

PROJECT : SOLD
LOCATION : CHIANGRAI , THAILAND
28.07.2011

รายการประกอบแบบก่อสร้าง โดยย่อ

ระดับมาตรฐานที่ใช้ในการก่อสร้าง

± 0.00	ระดับดินเดิม
+ 0.50	ระดับพื้นชั้นหนึ่ง
+ 3.50	ระดับพื้นชั้นสอง
+ 8.80	ระดับหลังอกไก่

- หมายเหตุ - ระดับการก่อสร้างส่วนอื่นๆ ดูจากแบบแปลนการก่อสร้าง
หรือแบบขยายที่ระยะตัวเลขไม่ตรงกันให้ถือตัวเลขเป็นสำคัญ หรือขอคำปรึกษาจากสำนักงานออกแบบก่อนทุกครั้ง
ในกรณีแบบแปลนการก่อสร้างทุกระบบไม่ตรงกัน หรือตัวเลขไม่ชัดเจน หรือแบบขัดแย้งกับสภาพความเป็นจริง
- ห้ามทำการก่อสร้างใดๆ โดยปราศจากแปลนการก่อสร้าง

รายการประกอบแบบพื้น

- F1 พื้นปูนขัดมัน
- F2 ปูกระเบื้อง 8"x16" กันสั่น เลือกภายหลังโดยเจ้าของ
- F3 พื้นไม้ (วัสดุจากบ้านหลังเก่า)

- หมายเหตุ - วิธีการปูกระเบื้องจะต้องได้แนวตรงกันตลอดทุกด้าน มุมกระเบื้องที่ป็นหรือแตกกว่าห้ามนำมาใช้
- SLOPE ของพื้นห้องน้ำหรือส่วนอื่นๆ ในที่ที่โดนน้ำ SLOPE จะต้องระบายน้ำได้ดีไม่น้อยกว่า 1 : 200
- พื้นที่รับน้ำต้องผสมน้ำยากันซึม วิธีการผสมน้ำยากันซึม ให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
- ในกรณีพื้น ค.ส.ล. ที่เป็น SLAB ON GROUND พื้นส่วนนั้นต้องถมทราย ระบายน้ำอัดแน่นอย่างน้อย 0.30 ม
และปูพลาสติกกันความชื้นก่อนเทคอนกรีต

รายการประกอบแบบผนัง

- △ ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบหรือทำผิวปูนขัดมัน (เลือกภายหลังโดยเจ้าของ)
- △ ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น กรุกระเบื้องผนัง (เลือกกระเบื้องภายหลังโดยเจ้าของ)
- △ ผนังไม้ (จากบ้านหลังเก่า)

- หมายเหตุ - ผนังก่ออิฐที่กว้างและสูงเกิน 2.00 ม จะต้องทำเอ็น ค.ส.ล. ทางตั้งและทางนอน
โดยใช้เหล็ก 2-RB9 mm. 1- RB6 mm. @ 0.15 m.
- เอ็น ค.ส.ล. จะต้องมีเอ็นรอบวงกบประตู หน้าต่างใช้เหล็ก 2-RB9 mm. 1- RB6 mm. @ 0.15 m.
- ก่อนฉาบปูนหรือก่ออิฐผนังจะต้องรื้อน้ำให้เปียกโดยทั่ว , อิฐที่ใช้ในการก่อสร้างนั้นก่อนทุกก้อน

รายการประกอบแบบฝ้าเพดาน

- ① ฝ้าเพดานยิบซีบอร์ดหนาขอบลาด 9 มม ฉาบเรียบรอยต่อ โครงเค่าเหล็กอบสังกะสี
- ② ฝ้าเพดานยิบซีบอร์ดชนิดกันชื้นหนา 9 มม โครงเค่าเหล็กอบสังกะสี

- หมายเหตุ - วิธีการติดตั้งโครงเค่าจะต้องติดตั้งให้ได้ระดับแนวฝ้าจะต้องไม่ตกท้องช้างและจะต้องแข็งแรง
- แนวยิบซีมจะต้องเรียบสนิทได้ระดับสม่ำเสมอ
- ลวดแขวนโครงเค่า @ 5 มม
- การติดตั้งฝ้าเพดานชนิดต่างๆต้องเป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต
- ให้ผู้รับจ้างติดตั้งฉนวนความร้อน M-PE Aluminium Foil หนา 10 มม ใต้ฝ้าเพดาน

รายการประกอบแบบสี

- ส่วนที่เป็นไม้ภายใน ทาสีตามความต้องการของเจ้าของ
- งานไม้ - ส่วนที่เป็นไม้ภายนอก ทาสีเคลือบไม้กันแดดกันฝนของ TOA
- ผนัง - ใช้สีของ TOA 4 SEASON หรือเทียบเท่าทั้ง ส่วนที่อยู่ภายนอกใช้สีทาภายนอก ส่วนที่อยู่ภายในใช้สีภายใน
- งานเหล็ก - ทา หรือพ่นสีกันสนิมก่อนทาสีด้วยสีน้ำมันของ TOA อย่างน้อยสองครั้ง
- เหล็กที่เป็นสนิมต้องขัดออก ก่อนพ่นสีกันสนิมพื้น หรือก่อนพ่นสีรองพื้นทับครั้งที่สอง
- การทาสีแต่ละครั้ง ทั้งระยะอย่างน้อย 3 ชั่วโมง
- หมายเหตุ - ผนังปูนจะต้องเรียบและแห้งสนิท ปราศจากฝุ่นละอองและคราบไขมัน
- สีรองพื้นก่อน 1 ครั้ง แล้วจึงทาสีด้วยสีจริงอีก 2 ครั้ง การทาสีทับแต่ละครั้งจะต้องให้สีกระจายตัวสม่ำเสมอ
- การทาสีส่วนที่เป็นไม้ ผู้รับจ้างต้องตกแต่งรอยร้าว, รอยตะปูให้เรียบรอยแล้วขัดให้เรียบ
- การเตรียมตัวสีสำหรับงาน ไม้ จะต้องทำความเข้าใจและดูตัวอย่างให้ปราศจากสนิม

รายการประกอบแบบหลังคา

- หลังคาคลุมกระเบื้องหลังคาลอนคู่ การติดตั้งเป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิต
- โครงหลังคาเหล็กทาสีกันสนิม อย่างน้อย 1 ครั้ง แล้วทาสีด้วยสีน้ำมันอย่างน้อย 2 ครั้ง
- กระเบื้องหลังคาส่วนที่แตกหรือเป็นรูนั้นจำเป็นต้องเปลี่ยนใหม่
- ให้ผู้รับจ้างติดตั้งฉนวนความร้อน M-PE Aluminium Foil หนา 10 มม ใต้ฝ้าเพดาน

รายการประกอบแบบสุขภัณฑ์

- สุขภัณฑ์ใช้ของ AMERICAN STANDARD หรือ เทียบเท่า (เลือกโดยเจ้าของ)

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลิ่งกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD

PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION

LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-01

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

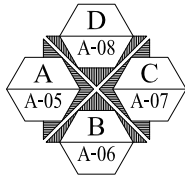
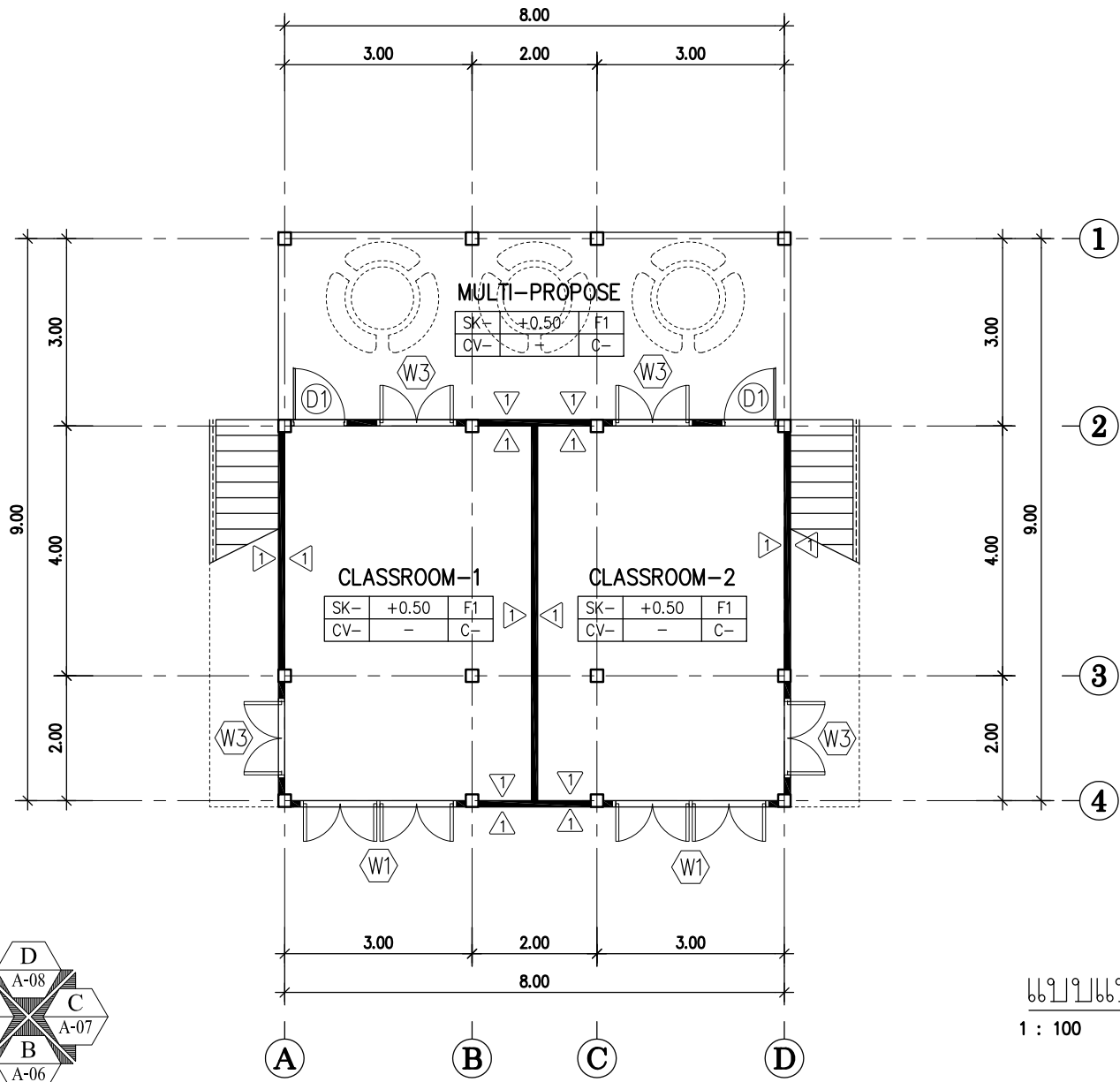
STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

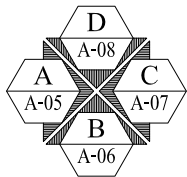
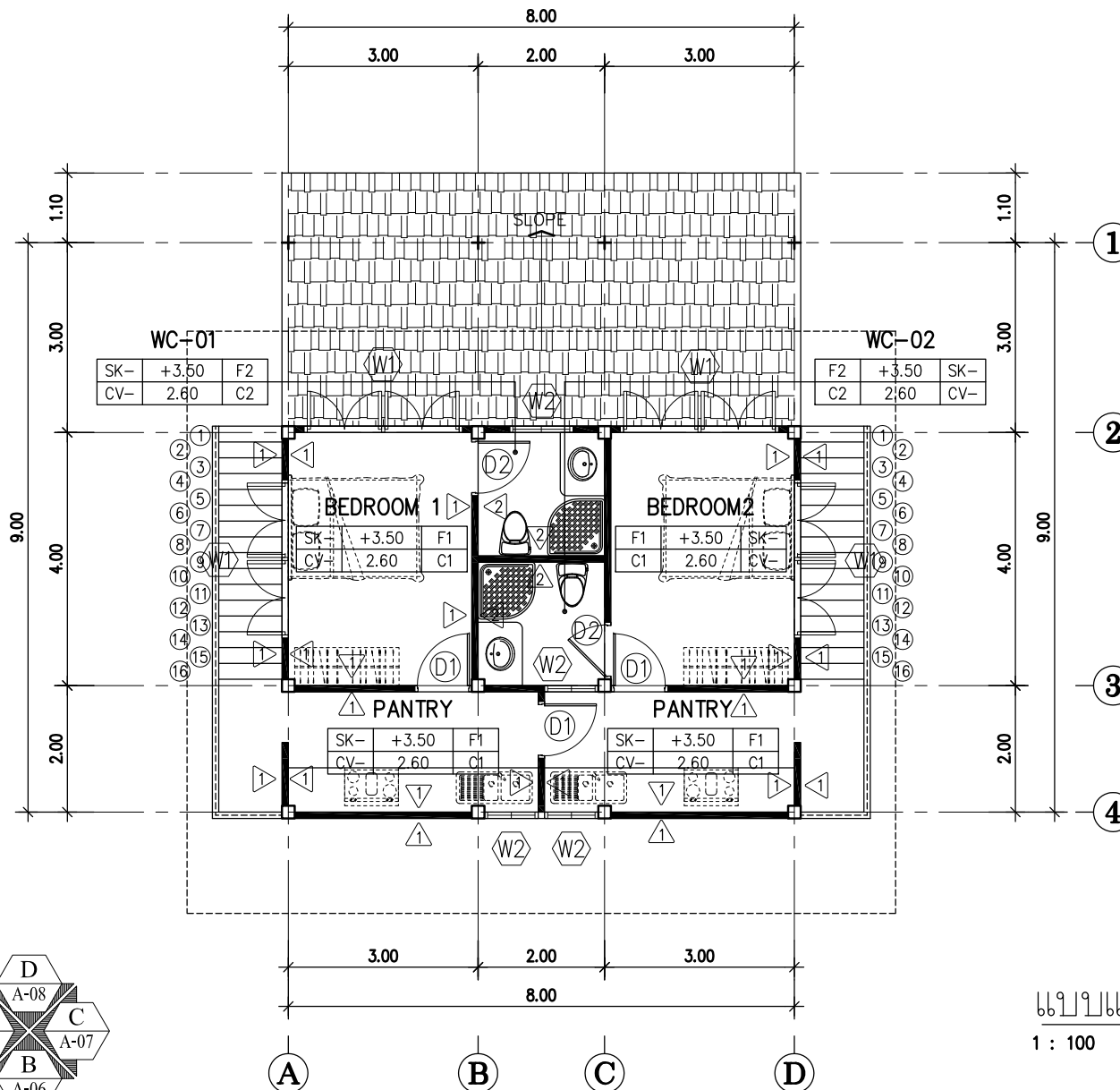
MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND



แบบแปลนพื้นที่ 1.
 1 : 100 มาตรฐาน

DRAWING PAGE
A-02



แบบแปลนพื้นที่ 2.
 1 : 100 มาตรฐาน

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

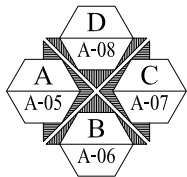
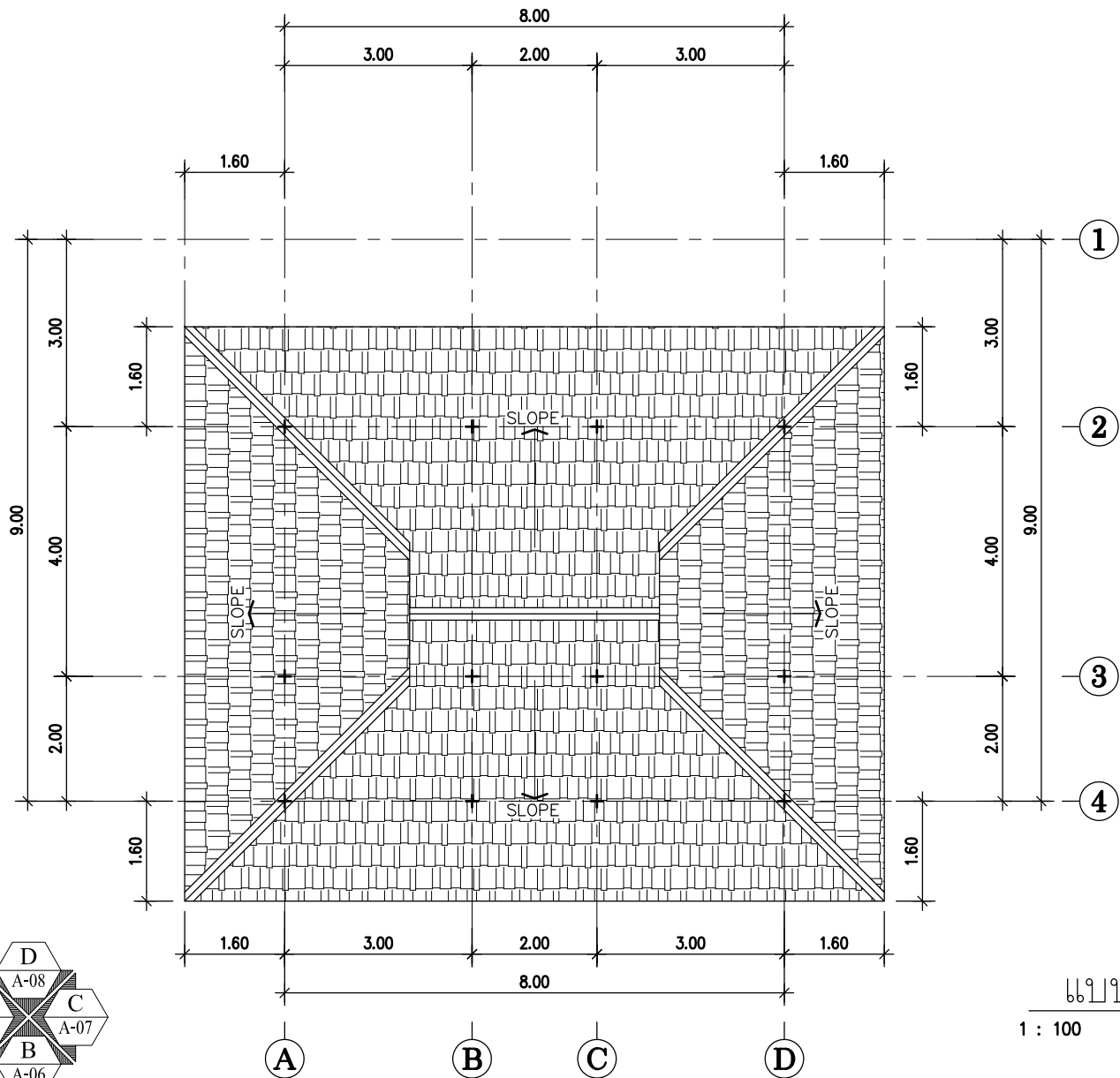
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-03



แบบแปลนหลังคา
1 : 100 มาตรฐาน

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

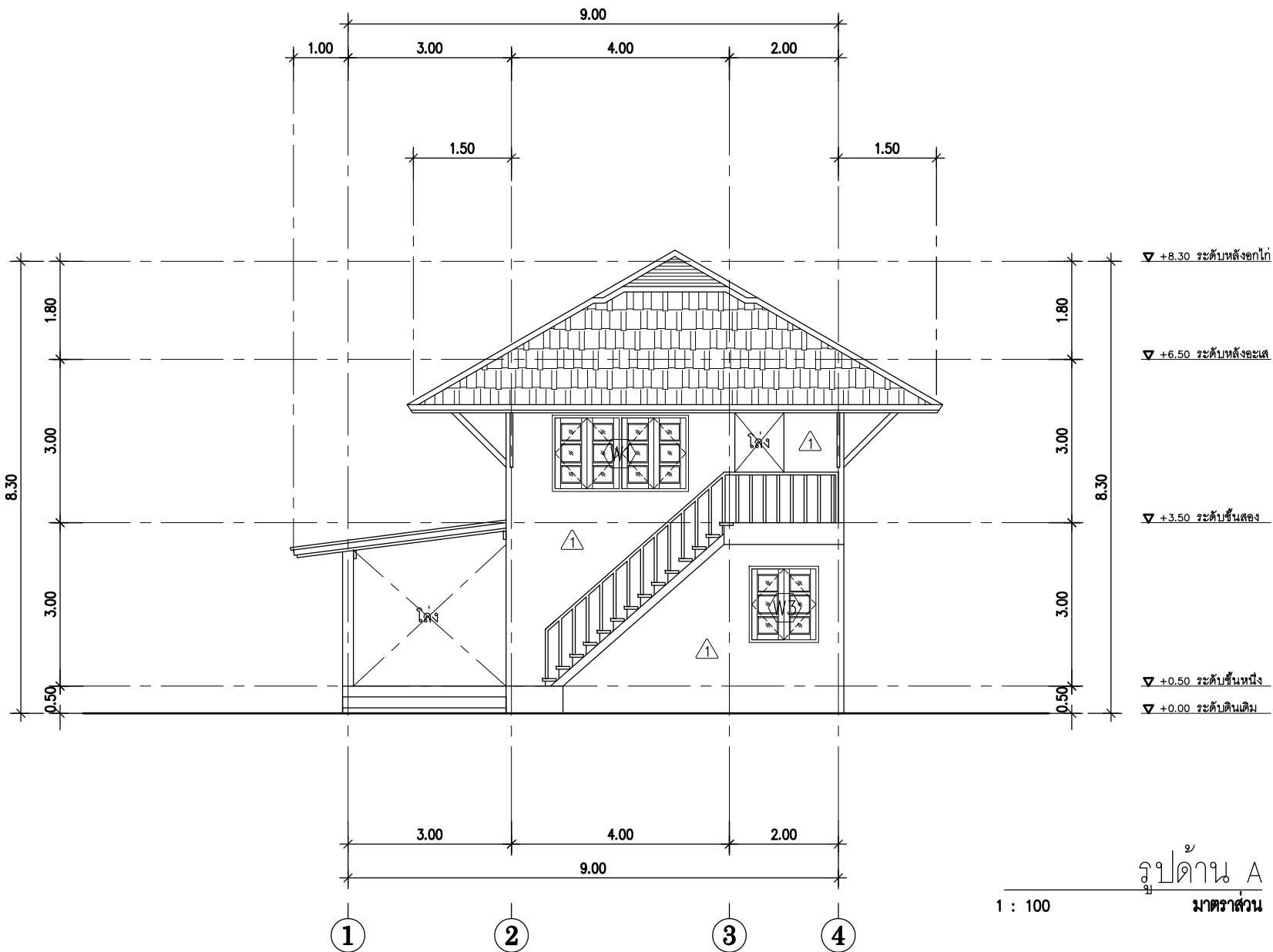
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-04



รูปด้าน A
 1 : 100
 มาตรฐาน

ARCHITECT
 เฉลิมพล คำชัย
 ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
 ศิริพงษ์ ลังกา
 ภาย. 44621

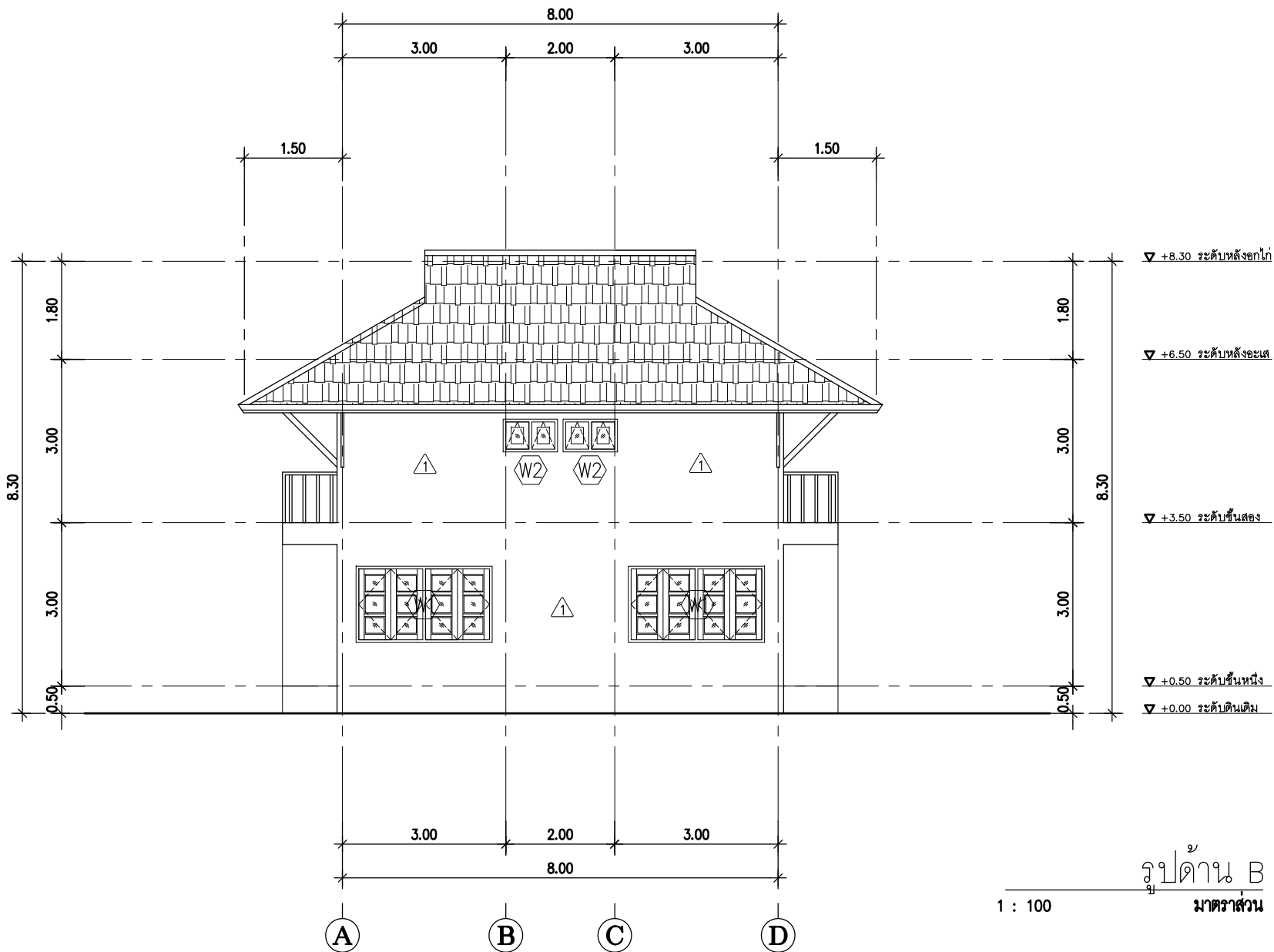
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
 A-05



▽ +8.30 ระดับหลังคาโก

▽ +6.50 ระดับหลังอะเส

▽ +3.50 ระดับชั้นสอง

▽ +0.50 ระดับชั้นหนึ่ง

▽ +0.00 ระดับดินเดิม

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

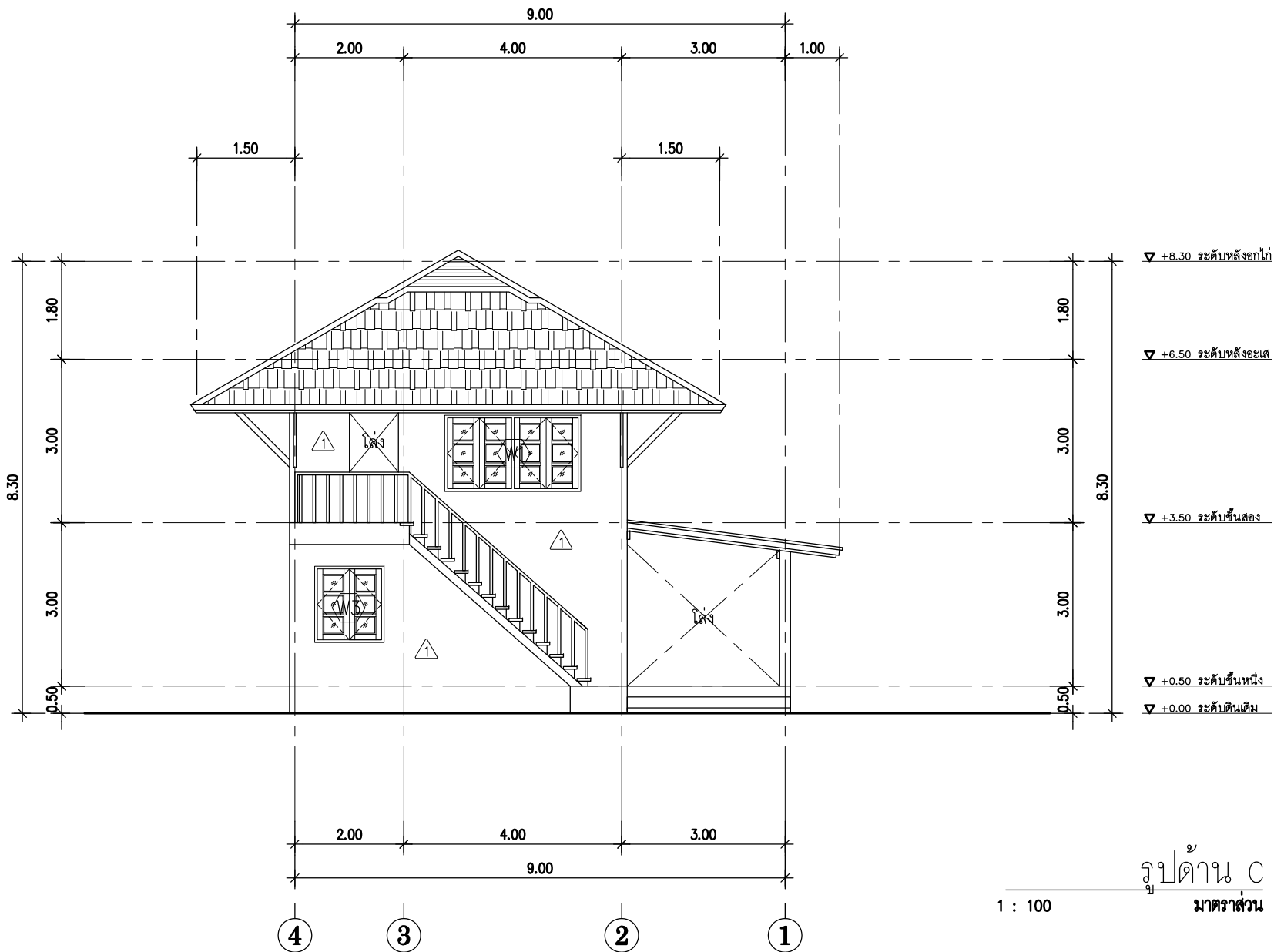
SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

รูปด้าน B
มาตราส่วน 1 : 100

DRAWING PAGE
A-06



ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

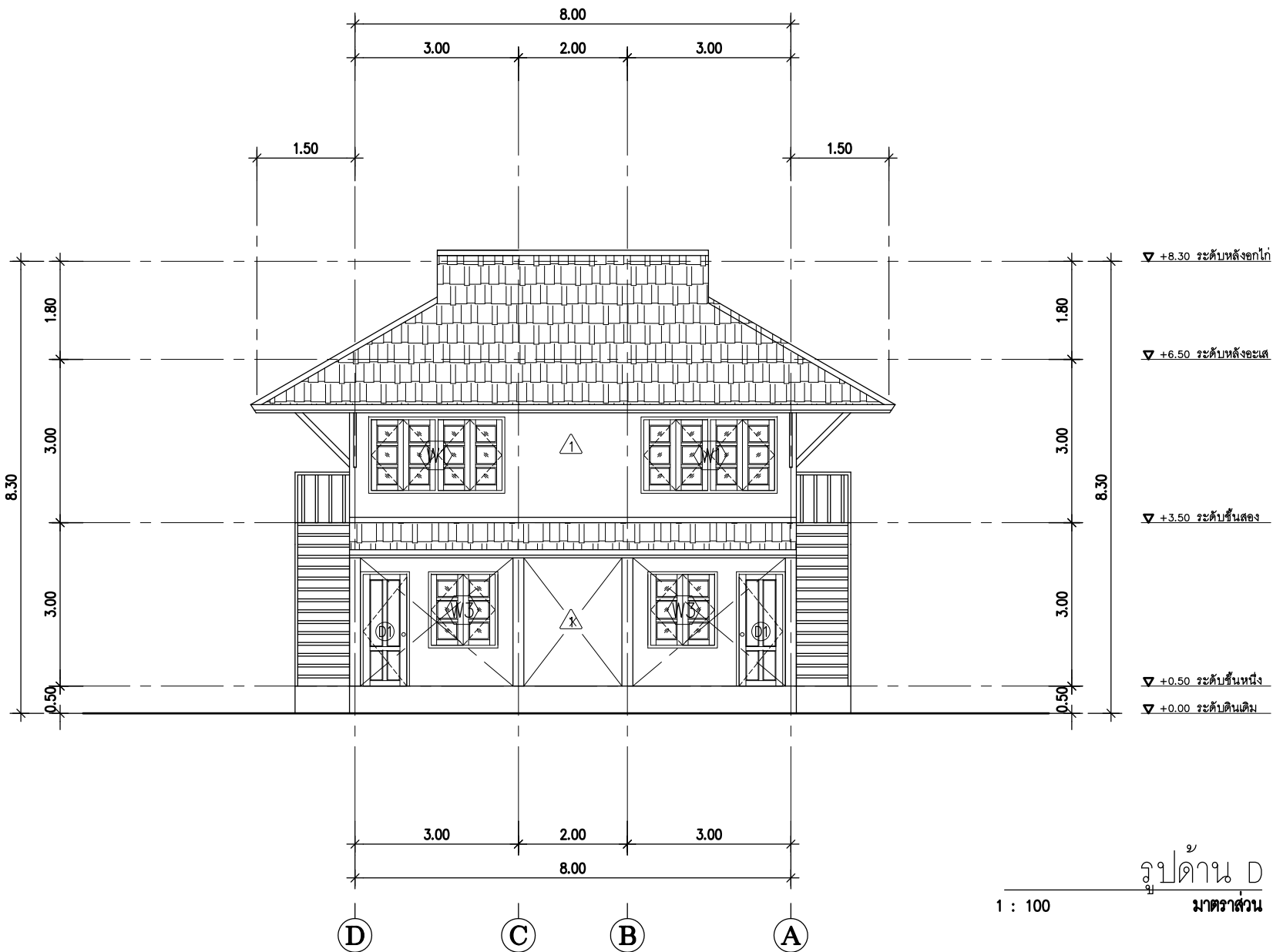
SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

รูปदान C
มาตราส่วน
1 : 100

DRAWING PAGE
A-07



▽ +8.30 ระดับหลังคาโก

▽ +6.50 ระดับหลังอะเส

▽ +3.50 ระดับชั้นสอง

▽ +0.50 ระดับชั้นหนึ่ง

▽ +0.00 ระดับดินเดิม

รูปด้าน D
มาตราส่วน
1 : 100

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-08

D1		D2	
รูปร่าง		รูปร่าง	
ชนิดประตู	บานเปิดเดี่ยว	ชนิดประตู	บานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ย้อมน้ำยารักษาเนื้อไม้	วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ย้อมน้ำยารักษาเนื้อไม้
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ/โครงคร่าไม้เนื้อแข็ง	กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ/โครงคร่าไม้เนื้อแข็ง
บาน/ลูกฟัก	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ	บาน/ลูกฟัก	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ , เกสัดไม้เนื้อแข็ง
อื่นๆ	ย้อมสีไม้สังเคราะห์	อื่นๆ	ย้อมสีไม้สังเคราะห์
W1		W2	
รูปร่าง		รูปร่าง	
ชนิดประตู	บานเปิดคู่	ชนิดประตู	บานสวิง
วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ย้อมน้ำยารักษาเนื้อไม้	วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ย้อมน้ำยารักษาเนื้อไม้
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ/โครงคร่าไม้เนื้อแข็ง	กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ/โครงคร่าไม้เนื้อแข็ง
บาน/ลูกฟัก	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ	บาน/ลูกฟัก	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ
อื่นๆ	ย้อมสีไม้สังเคราะห์	อื่นๆ	ย้อมสีไม้สังเคราะห์

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621


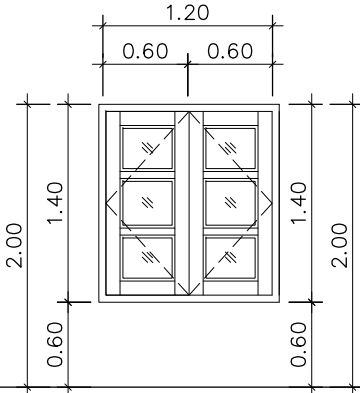
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-09

			
รูปร่าง			
ชนิดประตู	บานเปิดคู่		
วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ย้อมน้ำยารักษาเนื้อไม้		
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ/โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง		
บาน/ลูกพัก	ไม้เนื้อแข็ง ย้อมสีไม้ธรรมชาติ		
อื่นๆ	ย้อมสีไม้สีธรรมชาติ		

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

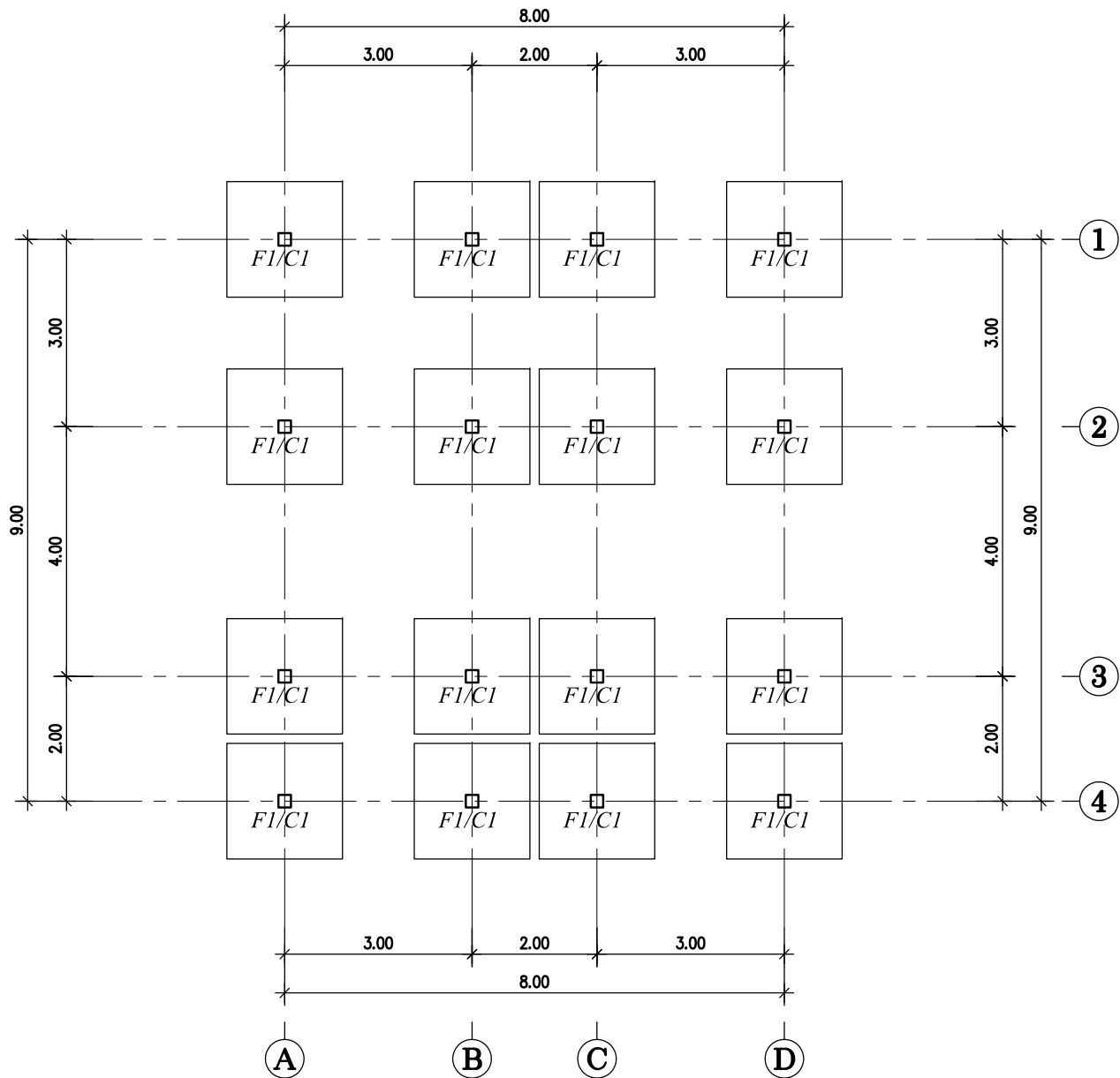
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-10



ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

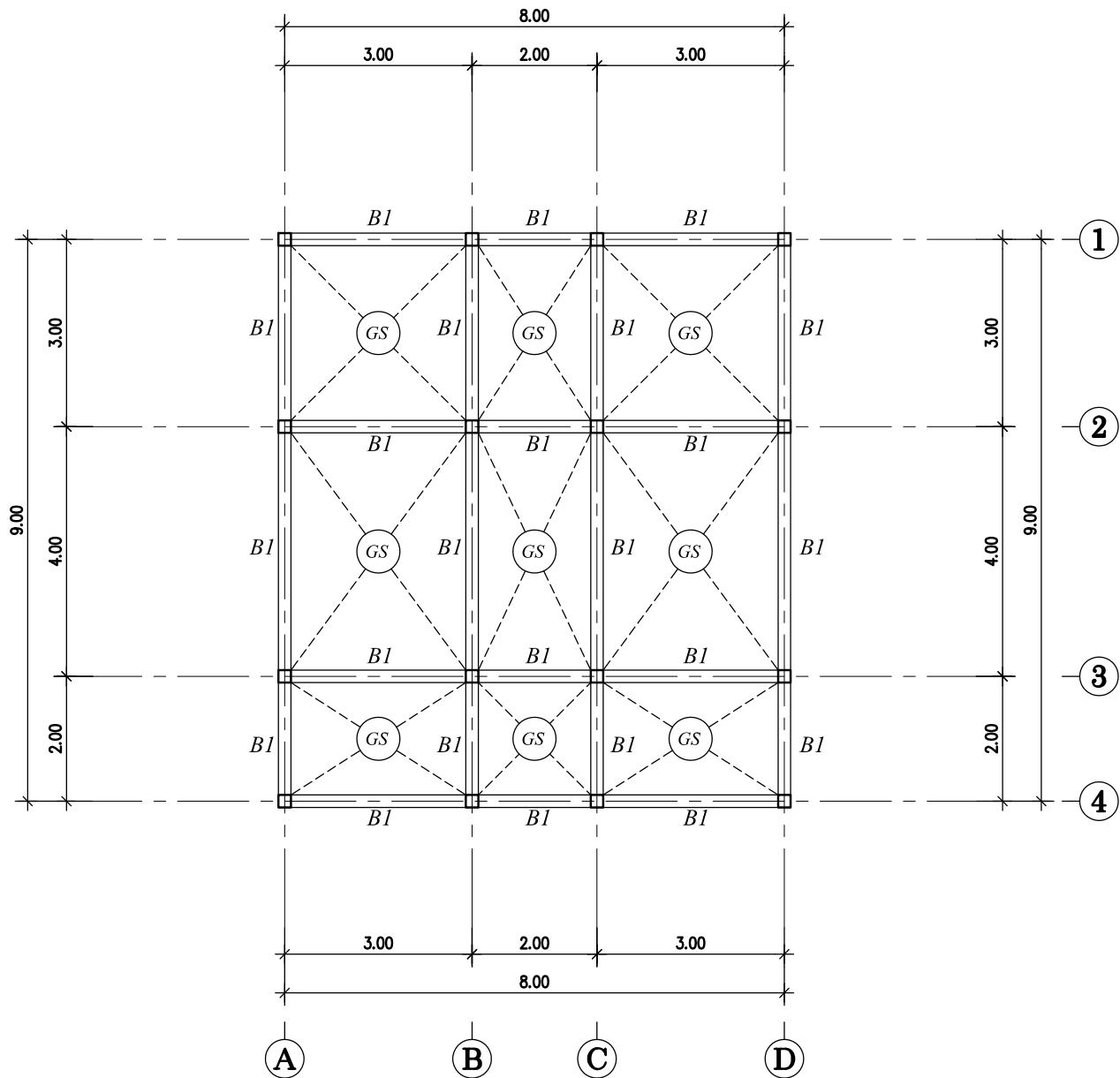
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-11



ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

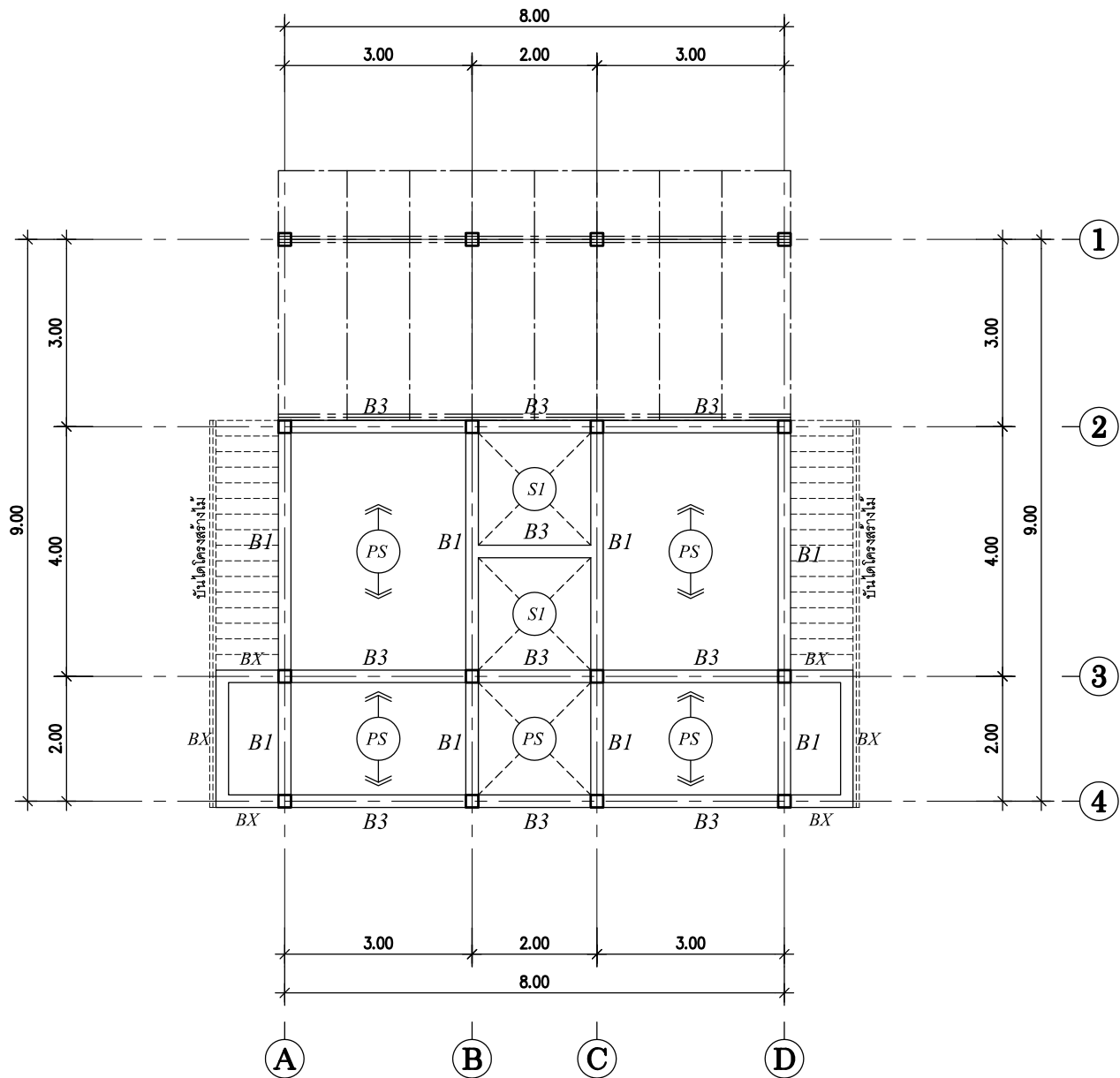
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-12



ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

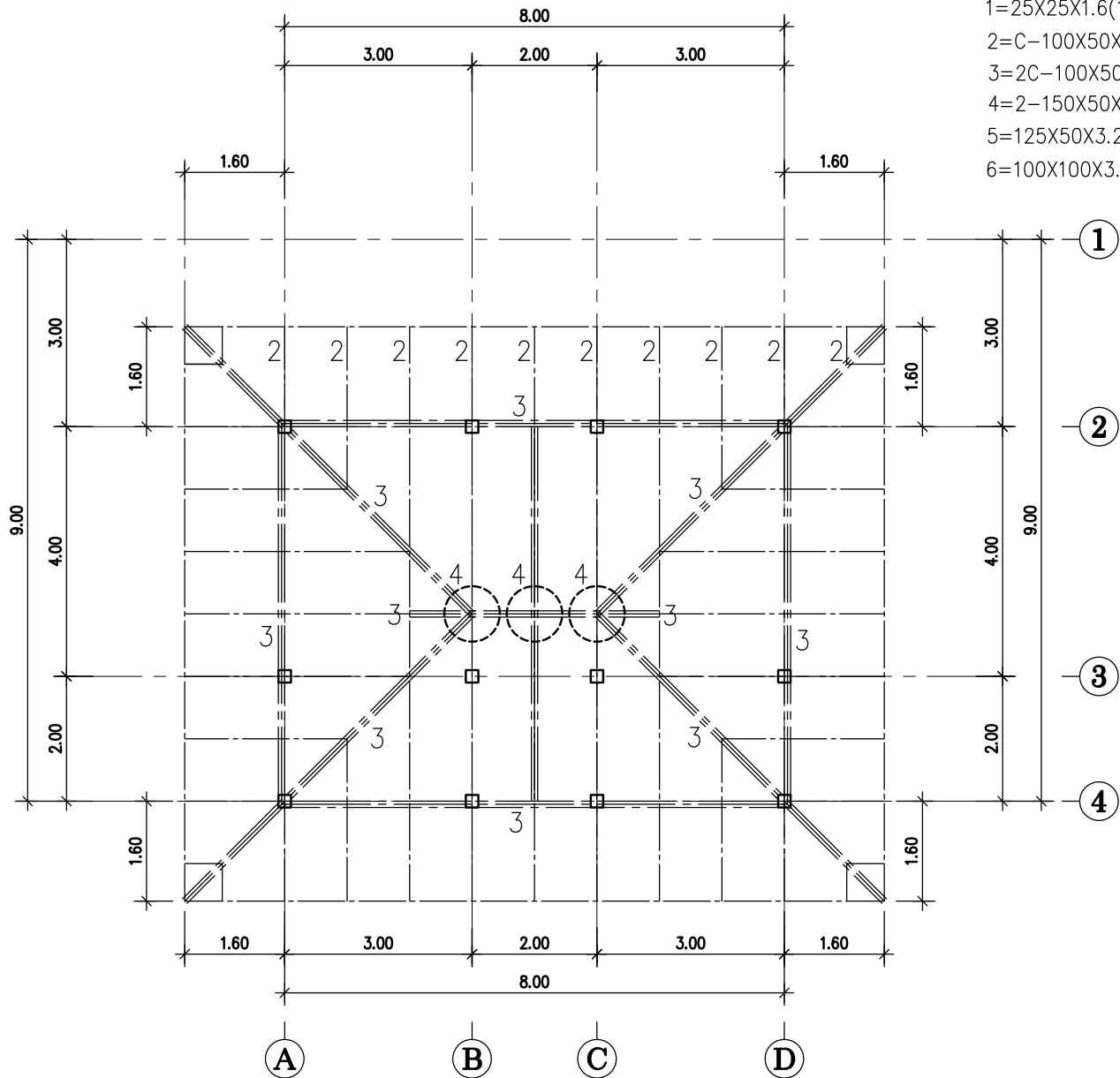
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-13



- 1=25X25X1.6(1.12KG/M)
- 2=C-100X50X20X2.3@1.00
- 3=2C-100X50X20X2.3
- 4=2-150X50X3.2
- 5=125X50X3.2MM.
- 6=100X100X3.2

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621




ELEC. ENGINEER

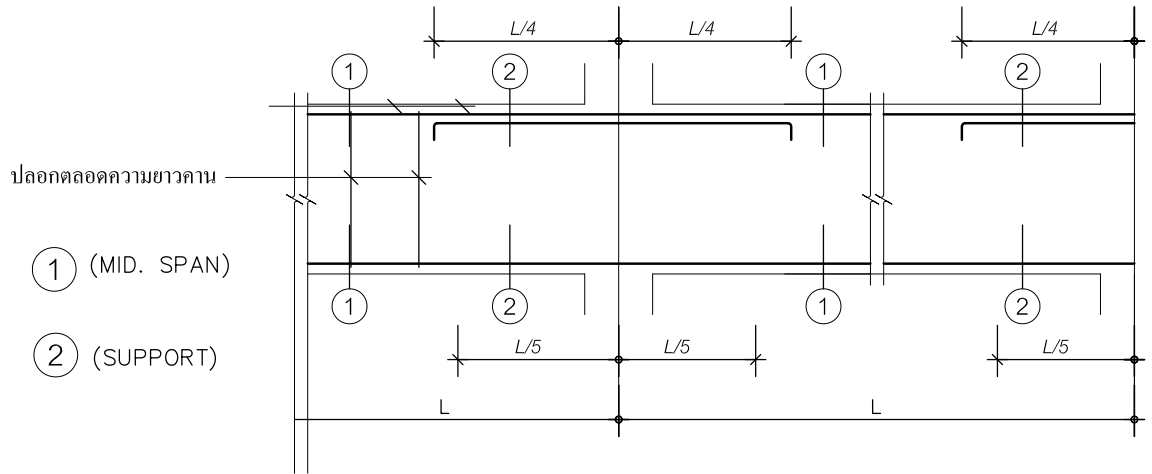
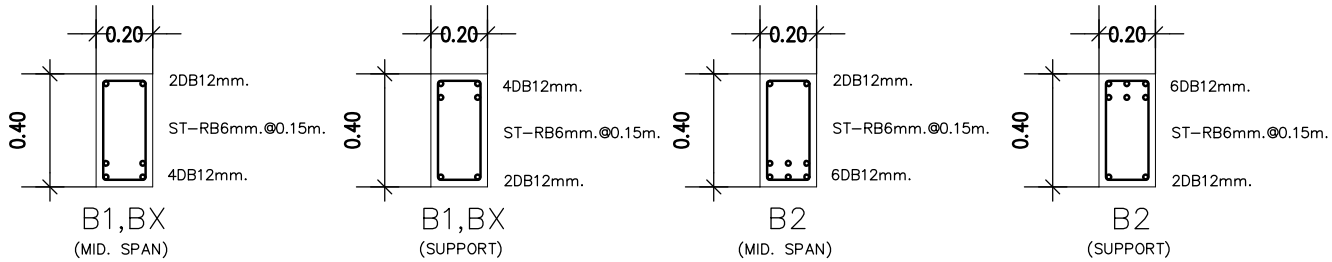
SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

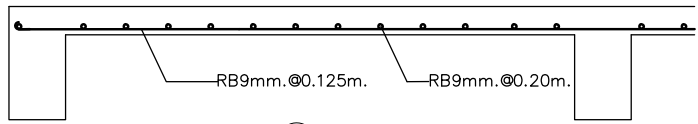
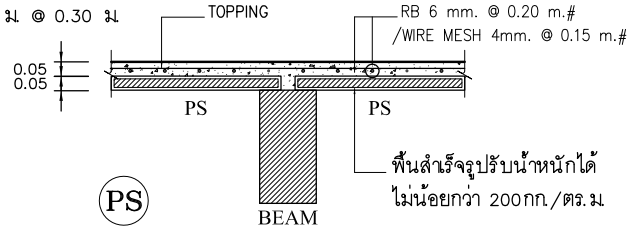
PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-14

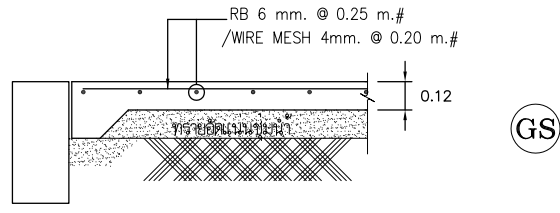
COL.No. FLOOR	C1
ชั้นหลังคา	—
ชั้นป็น	 0.20x0.20m. 4-DB16mm. ST-RB6mm. @0.15m.
ชั้นล่าง	 0.20x0.20m. 4-DB16mm. ST-RB6mm. @0.15m.
ตอม่อ	 0.20x0.20m. 4-DB16mm. ST-RB6mm. @0.15m.



NOTE : เสริมเหล็ก Shear Key RB 9 mm. ยาว 0.40 ม. @ 0.30 ม.
บริเวณหัวแผ่นพื้นสำเร็จรูป



(S1) หน้า 0.10ม.
คานสั้น



ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

SRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
SOLD
PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION
LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-15

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER







































SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

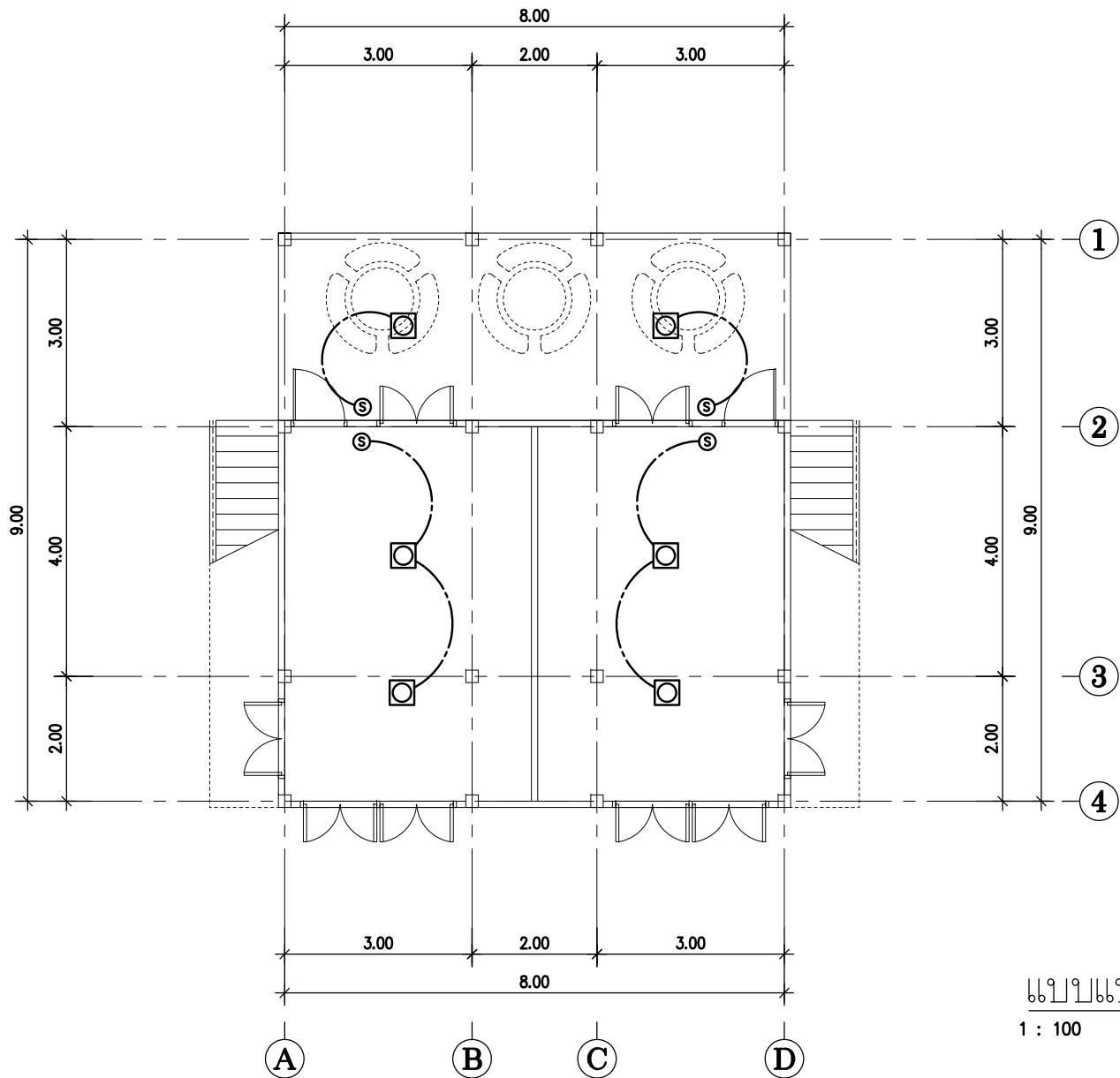
PROJECT :
SOLD

PROJECT OWNER :
SOLD FOUNDATION

LOCATION :
CHIANG RAI , THAILAND

ELECTRICAL SYMBOL			
SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION
<u>LIGHTING FIXTURE DETAIL</u>		<u>ELECTRICAL SYSTEM</u>	
	DESCRIPTION		GROUNDING
	FL. 1x36W. AL. REFLECTOR 30x120 cm.		GROUND ROD (COPPER CLAD STEEL Ø 5/8" 10' LENGTH)
	FL. 1x18W. PRISMATIC U-TYPE		CIRCUIT BREAKER
	FL. 1x36W. PRISMATIC U-TYPE	 SOP,LP	PANEL BOARD (LOAD CENTER)
	FL. 1x36W. BARELAMP BASIC TYPE		RECEPTACLE OUTLET (DUPLEX) UNIVERSAL 2P.+E
	FL. 1x32W. CEILING MOUNTED GLASS COVER	 WP.	RECEPTACLE OUTLET (DUPLEX) UNIVERSAL 2P.+E WEATHER PROOF
	DOWNLIGHT PLC. 20 W.		RECEPTACLE OUTLET (SIMPLEX) UNIVERSAL 2P.
	SPOT LIGHT MH. 150W.	 S	SINGLE POLE SWITCH
	WALL LIGHT CYLIDRICAL SHAPE DOWN LIGHT	 S ₂	THREE WAY SWITCH
	WALL LIGHT PL. 13 w. INDOOR USE	 S _D	DIMMER SWITCH 800 W.
	WALL LIGHT PL. 13 w. OUTDOOR USE	 CB	CIRCUIT BREAKER WITH ENCLOSURE
	TRACK LIGHT 2 M. WITH HALOGEN 2 X 50 W	 ELB	EARTH LEAKAGE CIRCUIT BREAKER WITH ENCLOSURE
	FL. 2x36W. BARE LAMP V-SHAPE	 wp	JUNCTION BOX (Weather Proof)
	HIGH BAY 150 W. MV (MERCURY VAPOUR)		JUNCTION BOX
	CHANDELIAR (BY OWNER)	 S	SHIME SW.
	HALOGEN LIGHT	 D	ELECTRIC SHIME BELL
		 TC	<u>TELEPHONE SYSTEM</u>
			TELEPHONE TERMINAL 20P.
			MODULAR JACK 4P. TELEPHONE OUTLET
			<u>MATV SYSTEM</u>
		 TV	TV OUTLET
		 S4	SPLITTER 4 WAY
		 S2	SPLITTER 2 WAY

DRAWING PAGE
A-17



แบบแปลนพื้นชั้น 1.
 1 : 100 มาตราส่วน

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

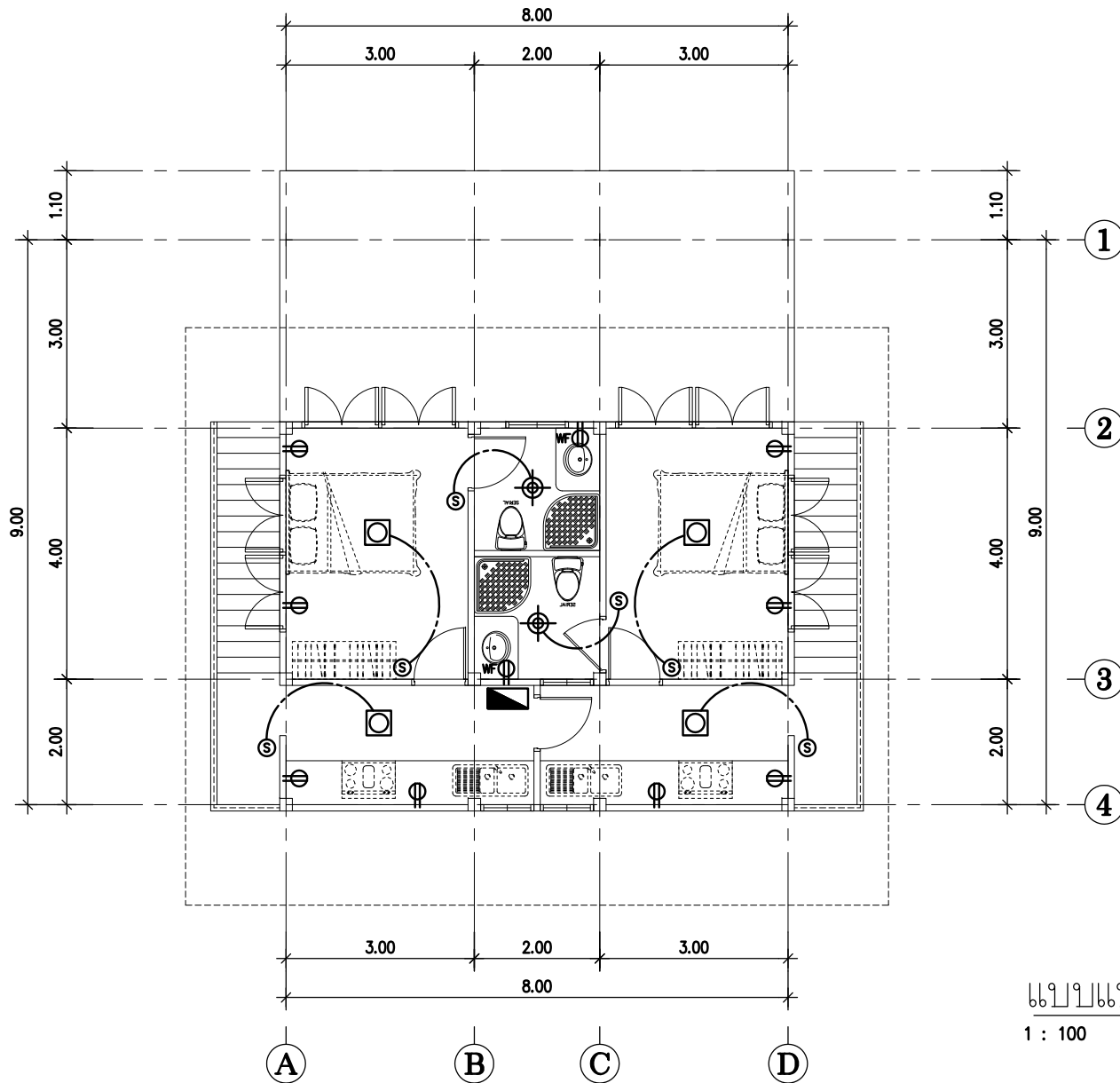
ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-18



แบบแปลนพื้นที่ 2.
 1 : 100 มาตราส่วน

ARCHITECT
เฉลิมพล คำชัย
ภ.สถ. 11081

STRUCTURAL ENGINEER
ศิริพงษ์ ลังกา
ภย. 44621

ELEC. ENGINEER

SAN. ENGINEER

MECH. ENGINEER

PROJECT :
 SOLD
 PROJECT OWNER :
 SOLD FOUNDATION
 LOCATION :
 CHIANG RAI , THAILAND

DRAWING PAGE
A-19